

## SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### PROCES VERBAL

**privind lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 1**

**din data de 28 aprilie 2017**

Ședința a fost convocată de către domnul Daniel Tudorache, Primarul Sectorului 1, prin Dispoziția nr. 1630 din 21.04.2017, ținând seama de art. 39, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 68, alin. (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarea **Ordine de zi**:

1. **Proiect de hotărâre** privind rectificarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli pe titluri, articole și alineate pentru anul 2017 al Consiliului Local Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
2. **Proiect de hotărâre** privind execuția bugetului general centralizat al subdiviziunii administrativ teritoriale Sector 1 la data de 31.03.2017 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
3. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea acordării unui ajutor financiar, în sumă de 600 lei/lunar, pentru o perioadă de 6 luni, în scopul achitării contravalorii chiriei, pentru doamna Vasilache Manuela Monica, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
4. **Proiect de hotărâre** privind implementarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a Proiectului „Iași - Capitala Moldovei” – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
5. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea prețului pentru operațiunea de neutralizare deșuri uscate în cadrul Nazarcea Grup - Atelierul Neutralizare Deșuri Infecțioase, aparținând Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
6. **Proiect de hotărâre** privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliul de Administrație la Grădinița ”Sf. Dumitru” Mavrogheni – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea majorării cu 12% a fondului de salarii al SC CET GRIVIȚA SRL – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;

8. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1, prin Complexul Multifuncțional Caraiman, a Proiectului “Sănătatea nu are etnie”, pentru o perioadă de trei luni, începând cu data de 1 mai 2017 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, precum și a Metodologiei privind trecerea salariaților pe funcțiile de specialitate nou-înființate și stabilirea drepturilor de natură salarială aferente - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
10. **Proiect de hotărâre** privind acceptarea ofertei de donație a unei opere de artă făcută de către Asociația Identitate Culturală Contemporană - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
11. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
12. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *B-dul Bucureștii Noi nr. 52* extindere corp c10 – hală tipografie p - Sector 1 al Municipiului București - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
13. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Constantin Stere nr. 38*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
14. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Lt. Col. Durbac Răducu Dumitru nr. 50*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
15. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Iacob Negruzzi nr. 43*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
16. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Mezeș nr. 22*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
17. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Moeciu nr. 7*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
18. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Nicolae Coculescu nr. 1E*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
19. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Drumul Nisipoasa nr. 55C*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
20. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Petru și Pavel nr. 44A*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
21. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Av. Popișteanu nr. 65 (fost Str. Av. Popișteanu nr. 65 și Str. Săcele nr. 16 și nr. 18)*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;

22. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Pușcașului nr. 13*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;

23. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Țintașului nr. 16*, Sector 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București.

#### 24. **Diverse**

1. Revenire la solicitarea nr. 229/10.03.2017 privind soluția de acces suplimentar către Școala Gimnazială Avenor formulată de doamna profesor Manuela Nae.
2. Plângere prealabilă formulată de Bake House Company SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 181/28.11.2013.

#### **Proiecte peste Ordinea de zi:**

1. **Hotărâre** privind alegerea Președintelui de ședință;
2. **Proiect de hotărâre** pentru modificarea Anexei nr 1 a HCLS1 nr. 160/2016 privind aprobarea Acordului de Parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București, pe de-o parte și Camera de Comerț și Industrie a României și S.C. Romexpo S.A., pe de altă parte, în vederea desfășurării unor acțiuni culturale, sportive și recreative, în interes public local, la nivelul Sectorului 1 - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
3. **Proiect de hotărâre** pentru stabilirea unor măsuri privind asigurarea condițiilor de funcționare a unui serviciu public - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;
4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea încheierii „Înțelegerii de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București – România și Sectorul Centru al Municipiului Chișinău din Republica Moldova” - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București.
5. **Diverse:**
  - a. Extras din Raportul încheiat ca urmare a întâlnirii dintre membrii Comisiei de buget și reprezentanții executivului Sectorului 1, transmis de Administrația Piețelor Sectorul 1.
  - b. Scrisoare înaintată de Ordinul Arhitecților din România privind proiectul de schimbare a Regulamentului local de urbanism al Sectorului 1.

La deschiderea ședinței au fost prezenți **25 consilieri locali**. Au lipsit: domnul Virgil-Adrian Suvac și domnul Cristian-Adrian Tudose.

De asemenea, au participat: domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1, doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1, directori din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Bună ziua stimați consilieri. Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local Sector 1. Supun spre aprobare Procesul-Verbal al ședinței extraordinare din data de 24 aprilie 2017. Cine este Pentru descărcarea Procesului-verbal? Cu Unanimitate, constat descărcat Procesul-Verbal al ședinței din 24.04.2017.

Având în vedere dispozițiile art. 35 din Legea nr. 215/2001, vom proceda la alegerea Președintelui de ședință, urmând a aștepta propunerile din partea dvs. Propuneri pentru alegerea Președintelui de ședință.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Oprți microfonul ăla, că vreau să fac eu o propunere, dacă colegii nu au nimic împotriva: să continuăm cu domnul Alex Deaconu ca Președinte de ședință. Păi nu, v-am propus. Acum dvs. hotărâți. Mulțumesc.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Dacă mai sunt alte propuneri? În situația în care nu mai sunt alte propuneri, supunem la vot alegerea domnului Alexandru Deaconu – Președinte al Consiliului Local Sector 1. Cine este Pentru? Domnilor consilieri, supunem la vot alegerea Președintelui Consiliului Local al Sectorului 1, în persoana domnului Alexandru Deaconu. Cine este Pentru? Cu Unanimitate de voturi, este ales Președinte domnul Alexandru Deaconu.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Vă rog să se consemneze în Ring și Can-Can că am avut Unanimitate.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Îi dau cuvântul domnului Președinte pentru aprobarea Ordinii de zi.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bună ziua stimați colegi. Mulțumesc pentru încredere. Avem astăzi o Ordine de zi de 23 de puncte, plus 6 puncte peste Ordinea de zi. Cine este Pentru Ordinea de zi de astăzi? Observ Unanimitate. Cine este Pentru Ordinea de zi suplimentară? Unanimitate.

De pe Ordinea de zi se retrage Punctul nr. 10, poziția nr. 10 de pe Ordinea de zi.

Supunem la vot Ordinea de zi din nou, cu Punctul nr. 10 retras. Da, Punctul nr. 10 retras și supunem Ordinea de zi fără Punctul nr. 10. Cine este Pentru?

**Doamna Ramona Porumb:** Fiți amabil ... două secunde ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Nu este completă documentația.

**Doamna Ramona Porumb:** Avem o motivație pentru care se retrage?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, nu este completă documentația pentru acest punct. Da, cine este Pentru Ordinea de zi de astăzi, vă rog? Da, mulțumesc. Unanimitate.

Supun la vot Ordinea de zi în integralitatea ei.

**ORDINEA DE ZI A FOST APROBATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi - *Proiect de Hotărâre* privind rectificarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli pe titluri, articole și alineate pentru anul 2017 al Consiliului Local Sector 1. Cine este Pentru, vă rog?

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Numai o secundă, o secundă domnul Președinte.

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Aici avem un amendament care acum s-a tipărit și s-a ... adică nu e un amendament, de fapt s-a schimbat textul la Amendamentul nr. 2 din buget propus de USR și aprobat la ședința de buget. Era scris că ... să regăsesc und e ... Era scris că acest amendament nu se implementează ... se implementează numai opțional, la cerere, oricărui membru al Comisiei de Buget. Așa vrem noi și scrie că se implementează opțional la cererea Comisiei de Buget. Eu vreau să spun să fie scris ... exact, da ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, da, da ... este ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Deci, ca și Președinte al Comisiei economice sunt de acord cu ceea ce spune doamna Armand. Să trecem la vot, vă rog.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da. Supunem la vot Proiectul nr. 1 cu amendamentul doamnei Armand, care a fost discutat în Comisia de Buget. Cine este Pentru, vă rog? Cu tot cu amendament, așa a trecut și în Comisia de Buget.

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Să spun din nou? Vreți să spun din nou despre ce este vorba? Este vorba despre Amendamentul 2 cerut de USR ... hai că l-am găsit, e pe pagina 23 din hotărârea ... de fapt din materialul Raportul de Specialitate. Da, pagina 23 din Raportul de Specialitate pentru primul punct de astăzi. Amendamentul nr. 2 (la propunerea grupului politic USR) al raportului întâlnirii membrilor Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale – domeniul buget-finanțe. Atunci, Amendamentul nr. 2 referitor la deschiderile bugetare, nu se va pune în aplicare, dar rămâne o opțiune a oricărui membru al Comisiei, atunci când aceasta se va impune. Da? Nu, n-ați înțeles nimic. Acum am spus că nu se pune în aplicare ... uitați-vă pe pagina 23. În loc să scrie că este o opțiune a membrilor Comisiei, spunem că este o opțiune a oricărui membru al Comisiei. Atâta tot.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da? Bun. Haideți să votăm mai întâi Amendamentul și pe urmă Hotărârea în integralitatea ei. Cine este Pentru **amendamentul** doamnei Armand? Este vorba despre oricare membru din Comisia de specialitate. Da, da, da, corect. Și votăm Hotărârea în integralitatea ei. Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 2 - *Proiect de Hotărâre* privind execuția bugetului general centralizat al subdiviziunii administrativ teritoriale Sector 1 la data de 31.03.2017.

Dacă nu sunt luări de cuvânt pe acest punct, supun la vot. Cine este Pentru? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 3 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea acordării unui ajutor financiar, în sumă de 600 lei/lunar, pentru o perioadă de 6 luni, în scopul achitării contravalorii chiriei, pentru doamna Vasilache Manuela Monica, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale.

Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 4 - *Proiect de Hotărâre* privind implementarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a Proiectului „Iași - Capitala Moldovei”.

Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 5 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea prețului pentru operațiunea de neutralizare deșeuri uscate în cadrul Nazarcea Grup - Atelierul Neutralizare Deșeuri Infecțioase, aparținând Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

Cine este Pentru? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 6 - *Proiect de Hotărâre* privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliul de Administrație la Grădinița ”Sf. Dumitru” Mavrogheni.

Pentru acest proiect vom avea buletine de vot. Rog Secretariatul să ... Aș dori ca grupurile să vină cu o propunere pentru acest Consiliu.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Propunerea Grupului USR este domnul Manuel Vieru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Mai este vreo altă propunere? Dacă nu mai este vreo altă propunere, până se vor face buletinele de vot, mergem mai departe cu Ordinea de zi. Mulțumesc.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 7 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea majorării cu 12% a fondului de salarii al SC CET GRIVIȚA SRL.

Cine este Pentru? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 8 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1, prin Complexul Multifuncțional Caraiman, a Proiectului “Sănătatea nu are etnie”, pentru o perioadă de trei luni, începând cu data de 1 mai 2017.

Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 9 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, precum și a Metodologiei privind trecerea salariaților pe funcțiile de specialitate nou-înființate și stabilirea drepturilor de natură salarială aferente.

Cine este Pentru? Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 10 DE PE ORDINEA DE ZI A FOST RETRAS CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Proiectul nr. 11 - *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 1.

..Suntem la punctul la 11, punctul 10 a fost retras, punctul 10.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** La proiectul privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Domeniului Public nu avem niciun document. Nimic, n-avem ROF, n-avem Organigramă, nu știm ce votăm. Nicio anexă. Este doar propunerea. Domnul Președinte ....

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Spuneți, vă rog.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Domnule Președinte, nu avem ce să aprobăm pur și simplu. Deci, chiar dacă trebuie le primim acum, trebuie un pic să le studiem. Ne trebuie pe puțin 10-15 minute să ne uităm peste ele. Ele nu intră în poziția de astăzi.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Am înțeles. Bun, haideți ...

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Ar exista posibilitatea să fie lăsat până ce va ajunge și domnul Primar, dacă dorește să propună ceva în legătură cu ... sigur ... sigur ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Dar, se pot retrage proiecte după ce a fost aprobată Ordinea de zi?

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** La solicitarea inițiatorului, se supune la vot retragerea în timpul ședinței.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Continuăm cu Ordinea de zi atunci și revenim la Punctul nr. 11.

Are toată lumea, au toți consilierii Lista PUD-urilor?

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Domnule Președinte, o scurtă interpelare, dacă îmi permiteți.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vă rog.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Legat de PUD-uri. Stimați colegi, doamna Comănici, Oliver Păiuși sunt. O rugăminte am la dvs. legat de aceste PUD-uri. Eu am mai discutat de câteva ori în ședințele de Consiliu ... Mă auziți acum? Bun. Deci, am mai discutat în ședințele de Consiliu oportunitatea de a aproba sau a respinge aceste PUD-uri. Avem legea care se numește Regulamentul de urbanism, Planul general al Municipiului București aprobat în anul 2000 ... sper că nu se face microfonie ... Aici, la derogări de la prevederile Regulamentului, avem câteva puncte. Punctul 4 pct. 1 spune așa: prin derogare se înțelege modificarea condițiilor de construire funcțiune, regim de construire, înălțime maximă admisă, distanțe minime față de limitele parcelei. Derogări de la prevederile prezentului Regulament sunt admise numai în următoarele condiții: condiții dificile de fundare, dimensiuni sau forme ale parcelei care nu se înscriu în prevederile Regulamentului, obiective cu destinații semnificative pentru Capitală sau care sunt supuse pe amplasamente reprezentative în configurația urbană locală sau generală a Municipiului. De ce vă spun toate aceste lucruri? În Comisiile de urbanism, în Comisia de Urbanism noi primim spre aprobare sau respingere proiecte legate de planurile urbanistice de urbanism. În ședințele de Consiliu avem 2 opțiuni: fie să le respingem motivat, fie să le aprobăm tot motivat. Pentru că OUG nr. 100/2016 ne obligă ... este promulgat ... și este introdus la art 56, după alineatul (2), un nou alineat, se numește alineatul (7), cu următorul cuprins: "Consilierii județeni sau locali vor depune la președintele de ședință motivația în scris pentru votul exprimat prin care aprobă/resping documentațiile de amenajare a teritoriului sau de urbanism, care se va anexa la procesul-verbal al ședinței". Adică acesta, da? Deci, aici fie că aprobăm, fie că respingem, noi trebuie să ne exprimăm motivația: este oportun sau nu este oportun. De ce vă spun toate aceste lucruri? Și aici în sală există persoane care se împotrivesc, vecini, care sunt afectați de acest Plan Urbanistic de Detaliu inițiat de către o altă persoană. În momentul în care noi aprobăm suntem în 2 faze: fie suntem dați în judecată de către vecinii PUD-ului, dacă nu aprobăm putem fii dați în judecată de către inițiatorul PUD-ului. Dar, ceea ce facem noi aici în ședință, facem o derogare. Practic, printr-o Hotărâre de Consiliu Local modificăm o lege superioară. În fața legii este o problemă lucrul ăsta. Din cauza asta vă rog să fiți foarte atenți și să votăm cu responsabilitate aprobarea sau respingerea acestor PUD-uri. Vă mulțumesc.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Vreau și eu să spun două vorbe. Așa cum a spus doamna Secretară, fiecare dintre aceste PUD-uri este însoțit de un Aviz al Comisiei. Dacă respectivul PUD are Avizul Comisiei, eu zic da. Dacă respectivul PUD nu are Avizul Comisiei, eu spun nu. Pentru că nu vreau să cercetez încă o dată ce deja s-a cercetat în Comisie. Luați-mi punctul meu de vedere. Deci, dacă are avizul comisiei eu am zis da, nu are avizul comisiei eu am zis nu și la revedere.

**Doamna Ilinca Macarie:** Este o responsabilitate împărțită pe mai multe grupuri. Deci, nimeni nu e absolvit de responsabilitate. Și noi și Comisia de Urbanism ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Eu știu că ....



**Doamna Ilinca Macarie:** ... și Comisia Tehnică.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Eu nu spun că n-am responsabilitate. Dar am încredere în capacitatea mentală și capacitatea profesională a unuia care se pricepe. Adică a dânsului. Nu am încredere în capacitatea mea profesională care m-am oprit la aritmetică, i-am spus doamnei ... eu cu școala acolo m-am oprit. Deci ... nu, nu e foarte bine ... deci, ați înțeles ce spun? Domnul Păiuși, PUD-urile cu care aveți probleme, vă rog să le mutați din start la finalul listei, ca să putem să le aprobăm pe celelalte linear.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Din păcate, există posibilitatea să fim dați în judecată consilierii, conform votului nominal pentru fiecare Plan Urbanistic de Detaliu. Răspunderea către Comisia de Urbanism nu este corectă. Din păcate.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Domnul ... eu am de dat 171 de milioane de Euro ... nu, vă repet, tot pe un PUZ, și niciodată n-o să fie încasați acei bani: 171 de milioane. Deci vă spun, de la început noi dăm un Aviz pe oportunitate. Avizele pe oportunitate nu pot fii atacate în justiție.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Corect.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Hai să ne înțelegem, numai să nu ... Deci, dacă dvs. spuneți da, e da, dacă dvs spuneți nu și Comisia nu, e nu. Hai să trecem la vot.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doar că trebuie să justificăm lucrul ăsta.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Hai să trecem și să facem așa o ... 3 ani și jumătate așa să funcționăm. Să nu ne mai dăm explicații. Vă mulțumesc.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Mulțumesc. Am înțeles, tocmai de aceea pe fiecare PUD în parte o să întrebăm care a fost Avizul Comisiei de Urbanism.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun.

Proiectul nr. 12 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) **B-dul Bucureștii Noi nr. 52** extindere corp c10 – hală tipografie p - Sector 1 al Municipiului București.

Vă rog, Președintele Comisiei: cum a fost votul pentru acest ...? B-dul Bucureștii Noi nr. 10.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Domnule Președinte, avem nevoie de o pauză? Domnule Președinte ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vă rog.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** E nevoie de o pauză? E nevoie să luăm o pauză?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Nu, nu cred că este nevoie să luăm pauză. Ideea este că avem aceste Avize pe fiecare proiect în parte și le putem consulta din ...

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Să fie anunțat Avizul la fiecare proiect, da?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, eventual. Bun. Haideți să mergem.

Prima Hotărâre pentru B-dul Bucureștii Noi nr. 53.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** O să vă explice domnișoara Raluca care este de la Urbanism.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, cine este Pentru, vă rog? Nr. 52.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Domnilor consilieri. Votul este nominal în ceea ce privește PUD-urile. Deci va trebui ca domnul Președinte să treacă la vot nominal.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vom vota nominal ca de obicei.

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Pentru.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Pentru.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Pentru.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Pentru.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

**Domnul Florian-Mișu Crisu:** Pentru.

**Domnul George Damian:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu:** Pentru.

**Domnul Gheorghe Diaconu:** Pentru.

**Doamna Ecaterina-Raluca Enache:** Pentru.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Pentru.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Pentru.

**Domnul Florea Iordan:** Pentru.

**Domnul Ionel-Florian Lixandru:** Pentru.

**Doamna Ilinca Macarie:** Pentru.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Pentru.

**Doamna Manuela Mureșan:** Pentru.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Pentru.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Pentru.

**Doamna Daniela Popa:** Pentru.

**Domnul Mihail-Teodor Purcărea:** Pentru.

**Doamna Ramona Porumb:** Pentru.

**Doamna Steluta Todea:** Pentru.

**Domnul Manuel Augustin Vieru:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Unanimitate.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Domnul Președinte, puteți anunța rezultatul la microfon. Mulțumesc.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, este Unanimitate pe acest PUD.

## **HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Proiectul nr. 13 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Constantin Stere nr. 38*, Sector 1.

Pe Proiectul nr. 13 avem o situație în care avocatul unui vecin ar dori să ia cuvântul. Eu am spus că am să vă consult pe dvs., Consiliul ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** La sfârșitul ședinței, domnul Președinte.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** La proiectul nr. 13 ....

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Da, la sfârșitul ședinței putem să-i dăm ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** E vorba de PUD-ul respectiv. Eu o să supun la vot, chiar dacă nu este neapărat o procedură. Cine este Pentru a-i da cuvântul avocatului vecinului de la Constantin Stere nr. 38?

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Domnilor consilieri. Luare de cuvânt în Consiliu nu se supune votului.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Bun, am înțeles, în regulă. Aveți cuvântul, vă rog.

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** Bună ziua. Mă numesc Nicoleta Bizdrigheanu. Sunt avocat în cadrul SC A.Vilău și Asociații și reprezint pe domnul Crin Alb Ștefan care este proprietar la imobilul din Constantin Stere nr. 36.

Încă din anul 2015 am solicitat în nenumărate rânduri să respingeți acest PUD. Am depus o documentație întregă, inclusiv un Studiu de însorire, care arată că în prezent clientul nostru, respectiv proprietatea acestuia, este umbră în totalitate în perioada iernii. Iar dacă această clădire va urma să se ridice, cea de la nr. 38, va umbri proprietatea clientului nostru inclusiv în perioada verii. Studiul de însorire este anexat și trebuie să-l găsiți la documentația acestui PUD. Aveți obligația să citiți întreaga documentație înainte să aprobați un astfel de PUD. Drept pentru care solicităm respingerea acestui PUD, având în vedere că el nu respectă în primul rând Ordinul nr. 119/2014 al Ministerului Sănătății, care prevede că trebuie să asigure în perioada iernii, la data de referință 21 decembrie, o oră și jumătate. Iar ... ceea ce reiese că în rest, în perioada verii, în mod normal se va depăși acest interval. Mai avem un Normativ – Normativul 57/2002 – care la fel asigură o perioadă de însorire de 2 ore. În prezent acest interval nu este asigurat. Având în vedere că lângă proprietatea clientului nostru se află un bloc de 4 etaje care a fost aprobată de Primăria Sectorului 1 fără să respecte Ordinul Ministerului Sănătății. Dacă se va ridica și această construcție de la nr. 38, practic, proprietatea clientului meu va fi îngradită în totalitate de soare, ceea ce afectează sănătatea oamenilor care locuiesc în acea clădire. Ca să nu mai spunem că valoarea economică a acestei proprietăți va scădea corespunzător. Vreau să vă atenționez și să vă pun în vedere că jurisprudența este constantă. Am datoria să vă pun în vedere acest lucru, în calitatea mea de avocat. Jurisprudența în acest domeniu este constantă. Ea ... Ne vom îndrepta cu acțiune către Primărie.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Am înțeles. Vă mulțumesc. Am înțeles ideea. Vă rog să închideți microfonul. Mulțumesc.

**Doamna Ilinca Macarie:** Vă mulțumesc. Ați spus că ați făcut un Studiu de însorire și terenul dvs. este în umbră datorită acestei clădiri. La ce înălțime vă referiți, pentru că noi avem aici un proiect, de la asta s-a și pornit Avizul negativ pe care l-am dat, care ne cere 1 parter+1 etaj+1 mansardă, dar într-o ilustrație se vedea 1 parter+3 etaje. Dvs. de la ce proiect ați plecat, ce regim de înălțime de la care spuneți că vă umbrește?

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** În studiul de însorire care a fost efectuat de domnul Conf.dr. Radu Pană, vă rog să mă ascultați, arhitect, s-a plecat de la înălțimea de 11 metri. Domnul Radu Pană a analizat propunerea de PUD ... P+2 exact ... așa cum a fost propus PUD-ul de la început: P+2, pentru că ele ... da ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Hai să facem așa, ca să nu pierdem timpul. Domnul Păiuși, sunteți de acord ca cineva de la Comisia Economică să se deplaseze la fața locului și să verifice clădirea? Comisia de Urbanism, iertați-mă.

**Doamna Raluca-Mihaela Epifan:** Sunt 2 Studii de însorire.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Păi să vedem.

**Doamna Raluca-Mihaela Epifan:** Sunt 2 Studii de însorire: ale proprietarului ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Nu întreb. Sunteți de acord? Dacă nu sunteți de acord, nu facem și pur și simplu ...

**Doamna Raluca-Mihaela Epifan:** Sunt 2 Studii de însorire ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Atunci amânăm acest proiect până data viitoare, doamnă ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Să ascultăm Urbanismul.

**Doamna Raluca-Mihaela Epifan:** Sunt 2 Studii de însorire: un Studiu de însorire al proprietarului care a făcut acest PUD și alt Studiu de însorire al dânșilor. Studiul de însorire al proprietarului arată că nu umbrește mai mult de o oră jumate. Îl avem la dosar, este ștampilat și însușit de către cel care l-a făcut. Vi-l pot arăta. Dâșii sunt la est față de cel care face documentația PUD. Documentația este 1P+1+mansardă, nu are înălțimea de 11 metri cum ați spus dvs.

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** Nu, este propus pentru înălțimea de 10 metri.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Nu puteți să luați cuvântul așa ... Ce facem aici?

... (discuții fără microfon) ...

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Domnilor consilieri, domnilor consilieri. În lipsa microfoanelor deschise, nu putem să redăm ceea ce spuneți pe Procesul-verbal. Vă rugăm tare frumos, deschideți microfoanele ...

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Într-o oră vin și vă spun ce se ... (părăsește sala).

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Mă scuzați. Acest PUD cred că a fost la Comisie, are Avizul unei Comisii ... Dacă pot să vorbesc și eu, mă scuzați ...

**Doamna Ilinca Macarie:** Scuze, vă spun motivul pentru care noi am dat negativ ...

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Dacă-mi permiteți, domnilor consilieri. Mă gândesc că acest PUD a fost la o Comisie, are un Raport, chiar dacă este consultativ, mă gândesc că acolo s-a discutat punctual și cu toate părțile nu doar această parte. Cred că suntem în măsură în această zi să luăm o hotărâre și să votăm, nu să amânăm 2 ore și să mergem pe teren acum. Suntem totuși în ședință de Consiliu și ar trebui să tratăm lucrurile mult mai serios.

**Doamna Ilinca Macarie:** Vă pot explica care a fost decizia noastră în Comisia de Urbanism.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Acesta este punctul meu de vedere și am vrut să mi-l exprim. Mulțumesc mult.

**Doamna Ilinca Macarie:** Deci, neținând cont de Studiile de însorire de care vorbiți, care unul spune ceva, unul spune ... Pur și simplu, faptul că ni s-a prezentat un proiect care este trecut ca P+1etaj+mansardă și care are un desen, o ilustrație în care apare o clădire de P+3 etaje, pe noi ne-a făcut să respingem acest proiect. Deci, s-a văzut clar că acolo există un proiect făcut mult mai înalt decât ceea ce se cere în acte și până nu se clarifică volumetria și înălțimea acestui proiect, nu putem să-l avizăm.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pot să întreb și eu ceva? Deci, singura problemă e ... doamna de la Urbanism ... nu știu unde e ... Deci, singura problemă este că o poză, într-o poză este altceva decât în documente? Să înțeleg și eu. În documentele prin care se solicită ce se solicită, sunt alte date decât poze de volumetrie sau ...

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna Comănici, vă confirm eu acest lucru. Da, așa este.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Păi atunci eu nu-l votez pentru o poză? Poate e greșită poza.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Nu-i greșită poza.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Eu mă gândesc că mă uit după documentele depuse ... Păi da, dar doamna e vecina, poate nu se înțeleg, eu nu ... Da, dar în documentele pe care le-a depus la dosar pe care le avem noi aici la Urbanism, datele sunt corecte? Adică respectă întreaga legislație, singura problemă este poza? Mulțumesc.

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** Vă rog, dacă se poate ... dacă se poate să intervin ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Dacă s-au terminat discuțiile, haideți să trecem la vot. Doamna avocat vă înțeleg, dar ar fi fost drept, zic eu, ca să fie și ceilalți din partea cealaltă ...

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** Puteau să participe, este publică.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Eu consider, nu știu colegii mei, că ne-am făcut deja părerea și ...

**Doamna Nicoleta Bizdrigheanu – avocat:** Noi nu avem un răspun oficial de la Urbanism.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Doamna avocat, dacă-mi permiteți ... Ședințele sunt publice, unu la mână. Dar intervențiile trebuie anunțate. Aș avea rugămintea, ați avut ...

**Domnul Alexandru-Stefan Deaconu – Președinte de ședință:** Stimați colegi, stimați colegi, haideți să depășim momentul. Doamna de la Urbanism vrea să ne mai spună un ultim cuvânt.

**Doamna Raluca-Mihaela Epifan:** Deci, volumetria nu se ștampilează, nu este obligatorie la această fază. Volumetria este informativă. Dacă abilitatea ...

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Vă contrazic. În derogări ... doamna ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** ... (fără microfon) ...

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Revin încă o dată cu ... doamna Comănici ... derogări de la prevederile Regulamentului legii este în fața mea. Spune foarte clar ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** ... (fără microfon) ... Executivul ce părerea are, să îmi spună și pentru mine, după aia hotărârea mi-o aleg eu ...

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Bună ziua. Este vorba de o documentație pentru o locuință individuală P+1+mansardă. Într-adevăr, această documentație a avut foarte multe reclamații din partea vecinilor. Există un Studiu de însorire întocmit și însușit de un expert în acest sens, există un contra Studiu de însorire al vecinilor, în condițiile în care imobilul despre care discutăm se află la nord, deci nu are cum să umbrească. Nu știu dacă acest detaliu vi l-a spus doamna avocat. Există, sigur, Ordinul 2701 care a introdus această consultare a populației. Pentru ... cu rol de a fundamenta decizia dvs. de a aproba sau nu această documentație. Există Raportul consultării la dosar, pe care domnii consilieri l-au vizionat la ședința de Culpat și, sigur, și-au fundamentat decizia de a adopta sau nu această documentație. Repet, imobilul care a fost avizat este de P+1+mansardă. Ilustrarea, sigur, suportă aprecierile fiecărui personaj care-l vede ... el la autorizație cu P+1+mansardă va veni, pentru că nu are cum să vină cu altceva.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna Arhitect. Ilustrarea de arhitectură, există o ilustrare de arhitectură? Există? Vă puteți uita pe ea și să ne spuneți ce reprezintă?

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Este vorba de un P+1+mansardă.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Mai repetați o dată.

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** P+1+mansardă. 1, 1 și mansardă. S-ar putea să se fii luat și să vă fii dus în eroare gardul, că e reprezentat și gardul. A fost analizat într-o Comisie formată din arhitecți.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Ce înseamnă ...

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Numai arhitecți.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna Arhitect, ce înseamnă mansardă?

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Mansardă este spațiul care se desfășoară între volumul acoperișului și ultimul nivel, ultimul planșeu.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Imaginea asta arată?

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Da, este cu panta către stradă. Există și ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun, mulțumesc frumos doamna Arhitect șef.

Vom trece la vot pentru Punctul nr. 13, respectiv Str. Constantin Stere nr. 38, Sector 1. Care este votul dvs.? Doamna Armand?

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Nu. Lipsă ilustrare arhitecturală. Ilustrare incorectă. Nu.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Cum votați? Care este votul?

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Am scris acolo motivul. Nu.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Împotrivă.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Lipsește domnul Goncea ...

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Domnul consilier Goncea nu și-a anunțat plecarea, ca atare putem să continuăm.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Păi da, dar domnul Goncea plecase tocmai ca să clarifice la fața locului această problemă.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Da. Dar putem să-l lăsăm ultimul. În această listă să-l lăsăm ultimul. Trecem peste celelalte care nu sunt atât de problematice și-l votăm pe acesta ultimul. Este o posibilitate. Ca și timp este același lucru. Ba da, credeți-mă.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Domnul consilier, haideți că am început deja cu procedura de vot ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Suntem în procedura de vot, dacă putem totuși să revenim la vot. Mulțumesc frumos.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Păi asta încercăm să facem.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Suntem în procedura de vot, doamna Comănici. Haideți să revenim.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Nu.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Împotrivă.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

**Domnul Florian-Mișu Crișu:** Pentru.

**Domnul George Damian:** Împotrivă.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu:** Pentru.

**Domnul Gheorghe Diaconu:** Împotrivă.

**Doamna Ecaterina-Raluca Enache:** Pentru.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Nu este.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Împotrivă.

**Domnul Florea Iordan:** Pentru.

**Domnul Ionel-Florian Lixandru:** Pentru.

**Doamna Ilinca Macarie:** Împotrivă.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Împotrivă.

**Doamna Manuela Mureșan:** Împotrivă.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Împotrivă.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Împotrivă.

**Doamna Daniela Popa:** Împotrivă.

Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Împotrivă.

Doamna Ramona Porumb: Împotrivă.

Doamna Steluta Todea: Împotrivă.

Domnul Manuel Augustin Vieru: Împotrivă.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Domnule Președinte, dacă puteți să anunțați rezultatul votului, dacă s-a terminat procedura de votare. Mulțumesc frumos.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Cu 17 voturi – Împotrivă și 7 voturi – Pentru,

**PROIECTUL NU A TRECUT, A FOST RESPINS.**

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:

Punctul 14 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Lt. Col. Durbac Răducu Dumitru nr. 50*, Sector 1.

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Da.

Doamna Dorina-Luminița Bănișor: Da.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Pentru.

Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: ...

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Domnul Chirvasă nu este în sală în acest moment.

Doamna Ancuta-Sorina Comănici: Pentru.

Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.

Domnul George Damian: Pentru.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu: Pentru.

Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.

Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Nu este.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.

Domnul Florea Iordan: Pentru.

Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.

Doamna Ilinca Macarie: Da.

Doamna Cristina-Simona Munteanu: Pentru.

Doamna Manuela Mureșan: Pentru.

Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.

Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.

Domnul Oliver-Leon Păiuși: Da.

Doamna Daniela Popa: Da.

Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Da.

Doamna Ramona Porumb: Pentru.

Doamna Steluta Todea: Pentru.

Domnul Manuel Augustin Vieru: Pentru.

Doamna Mirona-Giorgiana Muresan – Secretarul Sectorului 1: Domnul Chirvasă a revenit.

Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:**

Punctul 15 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Iacob Negruzzi nr. 43, Sector 1. Cum votați?*

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Da, e oportun.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Pentru.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Pentru.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Pentru.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

**Domnul Florian-Mișu Crisu:** Pentru.

**Domnul George Damian:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu:** Pentru.

**Domnul Gheorghe Diaconu:** Pentru.

**Doamna Ecaterina-Raluca Enache:** Pentru.

**Domnul Gheorghită-Liviu Goncea:** Nu este.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Pentru.

**Domnul Florea Iordan:** Pentru.

**Domnul Ionel-Florian Lixandru:** Pentru.

**Doamna Ilinca Macarie:** Pentru.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Pentru.

**Doamna Manuela Mureșan:** Pentru.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Pentru.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Pentru.

**Doamna Daniela Popa:** Pentru.

**Domnul Mihail-Teodor Purcărea:** Pentru.

**Doamna Ramona Porumb:** Pentru.

**Doamna Steluța Todea:** Pentru.

**Domnul Manuel Augustin Vieru:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:**

Punctul 16 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Mezeș nr. 22, Sector 1.*

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Nu.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Nu.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Nu.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Pentru.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.



Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.  
Domnul George Damian: Împotrivă.  
Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu: Pentru.  
Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.  
Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.  
Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Nu este.  
Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.  
Domnul Florea Iordan: Pentru.  
Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.  
Doamna Ilinca Macarie: Împotrivă.  
Doamna Cristina-Simona Munteanu: Împotrivă.  
Doamna Manuela Mureșan: Împotrivă.  
Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.  
Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.  
Domnul Oliver-Leon Păiuși: Împotrivă.  
Doamna Daniela Popa: Împotrivă.  
Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Pentru.  
Doamna Ramona Porumb: Pentru.  
Doamna Steluta Todea: Pentru  
Domnul Manuel Augustin Vieru: Împotrivă.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Cu 14 voturi – Pentru și 10 voturi – Împotrivă, proiectul a trecut.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU 14 VOTURI PENTRU ȘI 10 ÎMPOTRIVĂ**

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:  
Punctul 17 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Moeciu nr. 7, Sector 1.*

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Pentru.  
Doamna Dorina-Luminita Bănișor: Pentru.  
Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Da.  
Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: Pentru.  
Doamna Ancuța-Sorina Comănici: Pentru.  
Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.  
Domnul George Damian: Da.  
Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu: Pentru.  
Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.  
Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.  
Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Nu este.  
Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru. Dar vă rog să se constate absența domnului Goncea, că-l strigați mereu, că am observat că pe cei care sunt absenți nu-i mai strigați.  
Domnul Florea Iordan: Pentru.  
Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.  
Doamna Ilinca Macarie: Pentru.  
Doamna Cristina-Simona Munteanu: Pentru.  
Doamna Manuela Mureșan: Pentru.

Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.  
Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.  
Domnul Oliver-Leon Păiuși: Pentru.  
Doamna Daniela Popa: Pentru.  
Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Pentru.  
Doamna Ramona Porumb: Pentru.  
Doamna Steluta Todea: Pentru.  
Domnul Manuel Augustin Vieru: Pentru.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Observ Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:

Punctul 18 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Nicolae Coculescu nr. 1E, Sector 1.*

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Da.  
Doamna Dorina-Luminița Bănișor: Pentru.  
Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Da.  
Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: Pentru.  
Doamna Ancuța-Sorina Comănici: Pentru.  
Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.  
Domnul George Damian: Pentru.  
Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu: Pentru.  
Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.  
Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.  
Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.  
Domnul Florea Iordan: Pentru.  
Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.  
Doamna Ilinca Macarie: Pentru.  
Doamna Cristina-Simona Munteanu: Pentru.  
Doamna Manuela Mureșan: Pentru.  
Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.  
Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.  
Domnul Oliver-Leon Păiuși: Da.  
Doamna Daniela Popa: Da.  
Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Da.  
Doamna Ramona Porumb: Pentru.  
Doamna Steluta Todea: Pentru.  
Domnul Manuel Augustin Vieru: Pentru.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:

Punctul 19 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Drumul Nisipoasa nr. 55C, Sector 1.*

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Da.  
Doamna Dorina-Luminița Bănișor: Da.  
Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Da.  
Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: Pentru.  
Doamna Ancuța-Sorina Comănici: Pentru.  
Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.  
Domnul George Damian: Pentru.  
Domnul Alexandru-Stefan Deaconu: Pentru.  
Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.  
Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.  
Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.  
Domnul Florea Iordan: Pentru.  
Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.  
Doamna Ilinca Macarie: Pentru.  
Doamna Cristina-Simona Munteanu: Pentru.  
Doamna Manuela Mureșan: Pentru.  
Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.  
Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.  
Domnul Oliver-Leon Păiuși: Pentru.  
Doamna Daniela Popa: Pentru.  
Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Pentru.  
Doamna Ramona Porumb: Pentru.  
Doamna Steluța Todea: Pentru.  
Domnul Manuel Augustin Vieru: Pentru.

Domnul Alexandru-Stefan Deaconu – Președinte de ședință: Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

Domnul Alexandru-Stefan Deaconu – Președinte de ședință:

Punctul 20 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Petru și Pavel nr. 44A, Sector 1.*

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Da.  
Doamna Dorina-Luminița Bănișor: Da.  
Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Pentru.  
Domnul Viorel-Daniel Chirvasă: Pentru.  
Doamna Ancuța-Sorina Comănici: Pentru.  
Domnul Florian-Mișu Crișu: Pentru.  
Domnul George Damian: Pentru.  
Domnul Alexandru-Stefan Deaconu: Pentru.  
Domnul Gheorghe Diaconu: Da.  
Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.  
Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.  
Domnul Florea Iordan: Pentru.  
Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.  
Doamna Ilinca Macarie: Pentru.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Pentru.

**Doamna Manuela Mureșan:** Pentru.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Pentru.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Pentru.

**Doamna Daniela Popa:** Pentru.

**Domnul Mihail-Teodor Purcărea:** Pentru.

**Doamna Ramona Porumb:** Pentru.

**Doamna Steluța Todea:** Pentru.

**Domnul Manuel Augustin Vieru:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Unanimitate.

**HOTĂRĂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 21 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) *Str. Av. Popișteanu nr. 65 (fost Str. Av. Popișteanu nr. 65 și Str. Săcele nr. 16 și nr. 18)*, Sector 1. Da, vă rog doamna Macarie.

**Doamna Ilinca Macarie:** Vreau doar, înainte să începem să votăm, să vă spun că este vorba despre o clădire a cărei distanță față de limita laterală este de 3 metri deși ar trebui să aibă 7,5. Deci, practic ei vor să reducă de la 7,5 la 3 metri. Deci mai puțin de jumătate. Mai mult de jumătate se duc ... încalcă legea. În mod normal ar trebui să aibă jumătate din înălțimea la cornișă – asta înseamnă 7,5 metri - și se duc la 3 metri. Din cauza asta a primit Aviz negativ.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Aș vrea s-o rog pe doamna Arhitect șef. 3 metri retragere încălcarea legii. Explicați-ne și nouă, vă rog, se încalcă legea? Deci, partea de legalitate mă interesează pe mine. Vă rog.

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Așa cum am mai discutat și în alte ședințe, v-am spus avem și punct de vedere de la Juridic, v-am spus în mai multe ședințe, că povestea asta cu retragerea, cu derogarea de la retragere, a tot fost discutată. Există și punct de vedere juridic de la Direcția Juridică, există Normele de aplicare a Legii nr. 350, există și ce v-a citit și domnul Păiuși la începutul ședinței și am ascultat Regulamentul local de urbanism aferent PUD care stabilește în ce condiții pot să reduci aceste retrageri. Documentația PUD este un instrument de proiectare urbană prin care, în limitele indicatorilor maximi admiși pe care nu-i pot modifica, pot să stabilesc: retrageri, mod de acces, echipare edilitară și altele. Interpretarea noastră, a urbanștilor, interpretarea Ministerului Dezvoltării, interpretarea Direcției Juridice, interpretarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului este că da, pot să modific aceste retrageri. Altminteri nu am nevoie de PUD. PUD-ul nu ar mai trebui să existe în legislație. Pentru că dacă eu respect jumătate din înălțime îi dau Autorizație directă. Mulțumesc.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna Arhitect, în ce condiții se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu? Eu sunt cu legea în față, vă pot repeta. Derogări de la prevederile prezentului Regulament sunt admise numai în următoarele situații: ...

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Punctul b).

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Condiții dificile de fundare, dimensiuni sau forme ale parcelei care nu sunt ...

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Dimensiuni și forme ale parcelei. Exact ce v-am spus, punctul b). Nu e momentul să-l citați, pentru că cunosc Regulamentul foarte bine.

**Doamna Ilinca Macarie:** Nu era cazul. Era o clădire care o duceți la 3 metri distanță, deci interpretați ... legea aceasta este valabilă în toate țările europene. Peste tot se aplică corect, numai la noi nu se înțelege. Deci, distanța de 3 metri se referă la o clădire joasă de 1 etaj, la asta se referă. Nu se referă la o clădire de 5 etaje.

**Doamna Olivia-Ana Ciobanu Oprescu – Arhitect șef:** Vă aduc aminte că vorbim de un oraș - Capitală. Că aceste clădiri P+2 sau 1, cât ... despre care discutați dvs. ... Îmi dați voie să vorbesc, vă rog frumos doamna consilier? Că eu v-am respectat pe dvs. Dacă-mi cereți părerea, vă rog să mă și ascultați.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Am înțeles punctele de vedere. Doamna Armand, cum votați?

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Împotrivă.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Împotrivă.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Nu.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Împotrivă.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

**Domnul Florian-Mișu Crisu:** Pentru.

**Domnul George Damian:** ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Nu se aude.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Vă rog să vă exprimați votul clar, ca să se poată înregistra.

**Domnul George Damian:** Împotrivă.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu:** Pentru.

**Domnul Gheorghe Diaconu:** Pentru.

**Doamna Ecaterina-Raluca Enache:** Pentru.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Împotrivă.

**Domnul Florea Iordan:** Pentru.

**Domnul Ionel-Florian Lixandru:** Pentru.

**Doamna Ilinca Macarie:** Împotrivă.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Împotrivă.

**Doamna Manuela Mureșan:** Împotrivă.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Nu.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Împotrivă.

**Doamna Daniela Popa:** Împotrivă.

**Domnul Mihail-Teodor Purcărea:** Pentru.

**Doamna Ramona Porumb:** Împotrivă.

**Doamna Steluța Todea:** Împotrivă.

**Domnul Manuel Augustin Vieru:** Împotrivă.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Cu 9 voturi – Pentru și 14 voturi – Împotrivă

**PROIECTUL NU A TRECUT, A FOST RESPINS.**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 22 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Pușcașului nr. 13, Sector 1.*

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Pentru.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Pentru.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Pentru.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Pentru.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

**Domnul Florian-Mișu Crisu:** Pentru.

**Domnul George Damian:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu:** Pentru.

**Domnul Gheorghe Diaconu:** Pentru.

**Doamna Ecaterina-Raluca Enache:** Pentru.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Pentru.

**Domnul Florea Iordan:** Pentru.

**Domnul Ionel-Florian Lixandru:** Pentru.

**Doamna Ilinca Macarie:** Pentru.

**Doamna Cristina-Simona Munteanu:** Pentru.

**Doamna Manuela Mureșan:** Pentru.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Pentru.

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Pentru.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Pentru.

**Doamna Daniela Popa:** Pentru.

**Domnul Mihail-Teodor Purcărea:** Pentru.

**Doamna Ramona Porumb:** Pentru.

**Doamna Steluta Todea:** Pentru.

**Domnul Manuel Augustin Vieru:** Pentru.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 23 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
*Str. Țintașului nr. 16, Sector 1.*

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Stimăți colegi, aceeași problemă este și la acest PUD. Distanța laterală pe care o dorește investitorul și care este propusă în PUD este de 3 m, în loc de 7,5 m cât ar trebui să fie conform legii, minim. Comisia a respins ... membrii Comisiei.

**Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand:** Nu.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Împotrivă.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Nu.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Favorabil.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Pentru.

Domnul Florian-Misu Crîșu: Pentru.

Domnul George Damian: ...

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Împotrivă? Nu vă auziți, vă rog să vorbiți la microfon.

Domnul George Damian: Împotrivă.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu: Pentru.

Domnul Gheorghe Diaconu: Pentru.

Doamna Ecaterina-Raluca Enache: Pentru.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Pentru.

Domnul Florea Iordan: Pentru.

Domnul Ionel-Florian Lixandru: Pentru.

Doamna Ilinca Macarie: Împotrivă.

Doamna Cristina-Simona Munteanu: Împotrivă.

Doamna Manuela Mureșan: Împotrivă.

Domnul Marian-Cristian Neagu: Pentru.

Domnul Virgil-Mădălin Olteanu: Pentru.

Domnul Oliver-Leon Păiuși: Împotrivă.

Doamna Daniela Popa: Împotrivă.

Domnul Mihail-Teodor Purcărea: Pentru.

Doamna Ramona Porumb: Pentru.

Doamna Steluța Todea: Pentru.

Domnul Manuel Augustin Vieru: Împotrivă.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Cu 14 voturi – Pentru și 10 voturi – Împotrivă, proiectul a trecut.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU 14 VOTURI PENTRU ȘI 9 ÎMPOTRIVĂ**

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Pentru proiectul la care am votat cu buletine de vot s-a făcut ...

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Putem continua ședința, dacă se poate, domnul Președinte? Dacă putem continua ședința.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Proiectul nr. 6 - **Proiect de hotărâre** privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliul de Administrație la Grădinița "Sf. Dumitru" Mavrogheni.

Doamna Ancuța-Sorina Comănici: Raport încheiat astăzi, 24.04.2017, referitor la desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliul de Administrație la Grădinița "Sf. Dumitru" Mavrogheni. A fost propus domnul Manuel-Augustin Vieru. Din 25 consilieri locali prezenți au fost exprimate un număr de 25 de voturi valabile și a fost votat cu 25 de voturi – Pentru, deci în Unanimitate.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Ne întoarcem la Proiectul nr. 11 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 1.

**Doamna Ancuta-Sorina Comănici:** Dacă chemăm pe cineva de la ADP să ne vorbească despre acest proiect ar fi OK? Sau nu-l votați și n-are rost să mai ... Da? Gata, haideți să-l supunem la vot. Am înțeles că a fost și prin Comisii.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Haideți să votăm, totuși, dacă nu stun observații. Haideți să votăm.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, bun. Cine este Pentru Proiectul nr. 11, vă rog? 16 voturi – Pentru. Împotriva? Abțineri? 8 – Abțineri. Cu 16 voturi Pentru și 8 Abțineri, proiectul a trecut.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Cu consemnarea faptului că documentația a venit întimpul ședinței.

## **HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU 16 VOTURI PENTRU ȘI 8 ÎMPOTRIVĂ**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Mergem la proiectele peste Ordinea de zi.

Punctul 2 - **Proiect de hotărâre** pentru modificarea Anexei nr 1 a HCLSI nr. 160/2016 privind aprobarea Acordului de Parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București, pe de-o parte și Camera de Comerț și Industrie a României și S.C. Romexpo S.A., pe de altă parte, în vederea desfășurării unor acțiuni culturale, sportive și recreative, în interes public local, la nivelul Sectorului 1.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Permiteți?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vă rog.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Vă rog să-mi spuneți care este diferența între proiectul din 4 aprilie și cel de astăzi, pentru că le-am verificat cuvânt cu cuvânt și sunt în aceeași formă, nu intervine nimic nou.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** O să îmi permit să intervin eu în ceea ce privește această modificare a Acordului de Parteneriat. Se modifică strict art. 1, litera b), din Acordul de Parteneriat, în sensul finanțării unor evenimente ce urmează a fii desfășurate în Centrul Expozițional Romexpo. Aceasta este modificarea față de Anexa inițial aprobată prin Hotărâre de Consiliu.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Da, față de Hotărârea de Consiliu, de acord. Eu mă refeream față de propunerea care ne-a fost prezentată în ședința extraordinară din luna aprilie, de pe data de 4 luna aceasta. Este aceeași formă, nu există vreo modificare în plus sau în minus.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Nu, nu există nicio modificare față de dezbaterile acestui proiect în ședința din 04.04.2017. Atunci proiectul a căzut.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Bun. Am clarificat acest aspect. Atunci ne întoarcem iarăși la situația pe care am semnalat-o prin amendamentul în acea ședință, în care am spus că nu suntem de acord cu investiții în Pavilionul Central. Suntem de acord cu investiții în toate acțiunile culturale, sportive, artistice care ar putea fii desfășurate acolo, fără a ne implica în procesul de modernizare și transformarea într-o sală multifuncțională. Cu atât mai mult, aduceam ca argument atunci că există un Protocol semnat între Primăria Generală a Capitalei, Camera de Comerț și Industrie și Romexpo. Tocmai pentru același motiv pentru care noi suntem puși astăzi



să votăm acest proiect: pentru modernizarea Pavilionului și pentru desfășurarea de activități culturale. O să facem o dublă participare, că nu-nțeleg.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Hai că vă răspund eu. Pot să vă răspund? Într-adevăr, aveți dreptate. Acel parteneriat este semnat între Primăria Capitalei, Camera de Comerț și Primăria Sectorului 1. Deci suntem și noi, și Primăria Sectorului 1 a semnat acel parteneriat. Deci, am avut o întâlnire unde au participat și consilierii, deci suntem parte în acel proiect, că se află pe raza Sectorului 1.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Există o valoare a acestui proiect? S-a stipulat o valoare?

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Nu, nu, oricum tot ce se va întâmpla acolo vom veni în fața Consiliului. Nu se va face nimic fără Consiliu.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Domnule Primar, suntem parte în acel proiect. Dar, în Expunerea de motive, Raportul de specialitate de fapt, se spune că: Consiliul Local al Sectorului 1 contribuie în limita resurselor financiare disponibile la realizarea unor investiții în vederea modernizării Pavilionului Central din cadrul Romexpo.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Așa este. Nu avem încă un studiu. Când vom avea vom veni în fața Consiliului.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Da, dar asta tot am spus, că nu suntem de acord cu investiții în modernizarea structurală și funcțională a Pavilionului. Suntem de acord cu finanțarea oricăror activități ...

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Ok. Este un punct de vedere. Vă respect punctul de vedere. Deci este un punct de vedere, vi-l respectăm ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Da, doamna Grigorescu.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Cu atât mai mult cu cât apare un comunicat oficial atât al Primăriei București, cât și al Camerei de Comerț și Industrie, în care se specifică că acest Protocol este încheiat tocmai pentru a transforma Pavilionul A într-un complex multifuncțional sportiv, cultural, educativ, o sală cu 15.000 de locuri, o sală polivalentă.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Da, așa este. Dar vă mai spun – că Primăria Capitalei nu cred că va investi niciun ban acolo. Vom rămâne singurii investitori.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Domnule Primar, este greu de crezut că în momentul în care primarul ales de către cetățeni este parte într-un contract social, pentru că asta se întâmplă cu noi: și dvs. ca Primar și noi ca și consilieri avem un contract social cu cetățenii care ne-au ales. Este greu de crezut că primarul General va încălca termenii acestui contract folosind acest Protocol doar ca o ... eu știu ... ca o imagine, ca o acțiune de PR, ca un exercițiu de imagine.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Dvs. ați spus asta. Deci, Primăria Generală va investi ... eu spun ce cred că se va întâmpla. Cred că vom rămâne singuri. S-ar putea să participe și Primăria Capitalei la această investiție, dar eu vă spun că noi avem principalul interes pentru că este pe raza Sectorului 1.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Da, dar nu va fii doar pentru Sectorul 1.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Cum să fie doar pentru Sectorul 1? Spitalele pe care le construim sunt doar pentru locuitorii Sectorului 1?

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Tocmai de aceea, nefiind un obiectiv de interes public local, respectiv pentru Sectorul 1, de ce să investească doar Sectorul 1 din banii contribuabililor din Sectorul 1?

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Vă respect punctul de vedere. Dacă noi vom construi, noi Primăria Sectorului 1, o bază sportivă sau o sală tot sportivă, polivalentă, credeți că numai locuitorii Sectorului 1 și numai sportivii Sectorului 1 vor beneficia? Noi avem o singură Sală Polivalentă în momentul acesta în București, în Sectorul 4. Credeți că numai cei din Sectorul 4 o folosesc.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Și tocmai de aceea, ar fii fost indicat ca Primăria Generală să propună tuturor sectoarelor să participe în aceeași măsură sau în parte, după posibilități, la acest obiectiv.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Acuma cred că glumiți, să-i pun pe cei de la 5 să participe când ei nu au bani nici să salubrizeze sectorul

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Vă rog, doamna Grigorescu.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Dacă-mi permiteți. Sunt jurist de profesie și mă gândeam, nu știu cine a lucrat la acest amendament, nu cred că este de față aici că mă gândesc că vorbea până acum, dacă doamna Secretar și dacă sunteți de acord stimați consilieri să introducem în acest amendament și ... pentru că nu se vorbește nimic de Primăria Sectorului 1. Totuși vorbim de niște bani care vin de la Primăria Sectorului 1, iar dacă vine Curtea de Conturi și ne cere socoteli, ne cam execută și ne pune să dăm banii înapoi. Deci, prin urmare, haideți, dacă suntem toți de acord, să facem această rectificare la acest amendament și să vorbim de evenimente desfășurate cu Primăria Sectorului 1, că e o completare doar. Mulțumesc frumos. Păi tocmai ce am propus. Nu am în față. Dacă doamna Secretar poate nota acolo cu Primăria Sectorului 1, deci evenimente organizate de Primăria Sectorului 1. Nu de alta, dar nu putem să finanțăm evenimente care vin de la Baia Mare, Satu Mare și alte orașe sau de pe alte sectoare. Înțelegeți ce vreau să zic. Este un buget al unei primării, trebuie folosit într-un anumit scop și ... Mulțumesc frumos.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna Secretar. Doamna consilier se referă la art. 1, ultimul alineat, în care zice: finanțarea unor evenimente ce urmează să fie desfășurate în Centrul Expozițional Romexpo. Cu alte cuvinte: orice persoană care desfășoară un eveniment acolo ar putea fi sponsorizată de către Primăria Sectorului 1. Deci, e o chestie juridică aici, nu se înțelege din punct de vedere juridic.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Dacă-mi dați voie. Am în față Expunerea de motive și Protocolul din septembrie la acest HCL 160, unde la scopul parteneriatului se spune: organizarea de activități recreative și alte acțiuni specifice de către Primăria Sectorului 1 a Municipiului București. Ce să mai adăugăm? Ce amendament să mai facem, când este stipulat deja în Protocolul HCL-ului din septembrie? Facem același amendament?

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Nu sunt supărat, dar călcăm de două ori în același loc?

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Întrebați-o pe doamna consilier Grigorescu, este amendamentul dânzei. Cum înțelegeți ca eu să îl susțin?

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Doamna consilier, unde doriți introducerea amendamentului?

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Domnul Director. Dacă vreți să faceți unele clarificări?

**Domnul Bogdan Tamaș - Director/Direcția de Cultură:** Bună ziua stimați consilieri locali.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Deci am modificat ... am completat: finanțarea unor evenimente organizate sau în parteneriat cu Primăria Sectorului 1, ce urmează să fie desfășurate în Centrul Expozițional Romexpo. Am scris ... de către sau în parteneriat cu Primăria Sectorului 1. Va ajunge la doamna Secretar și dacă sunteți de acord ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Bun. Să supunem la vot **amendamentul** doamnei consilier Grigorescu. Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate?

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Doamna Armand? Votați împotriva?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de sedință:** Deci, vă rog. Cine este Pentru? Ridicați mâinile sau ... 16 voturi – Pentru. Voturi împotriva? Abțineri? 8 – Abțineri. Cu 16 voturi – Pentru și 8 – Abțineri, amendamentul a trecut.

## AMENDAMENTUL A FOST APROBAT CU 16 VOTURI PENTRU ȘI 8 ABȚINERI

Vom vota Hotărârea în integralitatea ei. Cine este Pentru?

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Domnul Președinte, se poate vota nominal?

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** 16 voturi – Pentru. Voturi împotriva? Abțineri? 8 voturi – Împotriva. Proiectul a trecut.

## HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU 16 VOTURI PENTRU ȘI 8 ÎMPOTRIVĂ

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 3 - **Proiect de hotărâre** pentru stabilirea unor măsuri privind asigurarea condițiilor de funcționare a unui serviciu public - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Este vorba de spațiul comercial de la parterul clădirii din Piața Amzei nr. 13. Am tot discutat, v-am explicat și personal la toți câți am apucat. Este foarte important pentru toată zona Piața Amzei ca acel spațiu să rămână comercial. Vorbim aici de necesitatea de a reface o zonă și un vad comercial de care depinde toată zona, da? Deci nu putem să ne apucăm așa din start să facem spații expoziționale la parter vorbesc, da? Pentru că nu ne ajută cu nimic, dimpotrivă. Ceea ce trebuie să facem, avem un HCL care este în vigoare și pe care nu înțeleg de ce nu îl aplică nimeni, trebuie repus ... reîncercat să închiriem spațiile, încercând în același timp să facem partiții mai mici, pentru că încercarea de a închiria spații comerciale de 190 de m sau de 214 m ... chiar așa, este poate ... deci, vă rog să votăm acest proiect atribuind spațiile de la etajul 3, pentru că înțeleg că au nevoie de acele spații, dar fără spațiile de la parter, care trebuie să rămână, este important pentru toată zona, să rămână spații comerciale.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Vreau și eu să spun două vorbe. Aveți dreptate. Este ideal să se întâmple așa ceva. Asta îmi doresc ca la parter să fie spațiu comercial, dar atâta timp cât nu pot ... deci, vă promit eu că dacă se va modifica chiria și vom putea practica alte chirii la parter, atunci putem intra cu o Hotărâre. Dar până atunci hai să le luăm la Primărie și să rezolvăm problema la primărie cu ele. Domnul Director, dacă doriți să spuneți ceva, vă ascultăm.

**Domnul Bogdan Tamaș - Director/Direcția de Cultură:** Bună ziua încă o dată. Stimați consilieri, vin astăzi în fața dvs. cu o propunere, pentru că dvs. aveți capacitatea legală de a hotărî ce se întâmplă cu acele spații din Piața Amzei. Există o Hotărâre 51/ 29.03.2001 a Consiliului General prin care se dau în administrare acele spații din Piața Amzei către Primăria Sectorului 1, nefăcând nicio diferență între spațiile de jos sau spațiile de la etaj. Hotărârea de Consiliu General spune foarte clar că spațiile sunt pentru un serviciu public sau pentru servicii publice și la ultimul articol din acea hotărâre de Consiliu General specificăm ca spațiile care sunt deja închiriate să rămână în păstrare cu chiria respectivă. Din punct de vedere al cadrului legal, Primăria Sectorului 1 nu are cum să schimbe destinația pentru că ar contraveni hotărârii de Consiliu General. Deci spațiile acelea, acum și în cadrul legal în care ne aflăm în acest moment, nu avem cum să le închiriem. Pentru a putea fii închiriate ar trebui o hotărâre de Consiliu General prin care să ni se dea spre administrare către Sectorul 1 spațiile cu destinație clară pentru a fii închiriate. Ok ... Consiliul General nu Consiliul Local doamnă. Așa, bun. Până la ... până la o eventuală și posibilă hotărâre a Consiliului General privind schimbarea destinației spațiilor respective, eu vă propun, în calitate de Director al Direcției de Cultură, vă propun să alocați spațiul care este pe partea dreaptă a clădirii, de la parter, există în proiectul deșus foarte bine încadrat ... nu, pe clădirea ... să-l dați către Direcția de Cultură pentru a înființa acolo o Galerie de Artă, care rămâne a Primăriei, nu o dăm către terți, nu o dăm către nimeni. Este doar o propunere, nimic altceva, dvs. hotărâți. Vă mulțumesc.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Mă scuzați, chiar nu văd deloc, iar pe de altă parte destinația spațiilor din proiect, deci destinația spațiilor se dă de un proiect totuși. Iar destinația lor este de spațiu comercial, indiferent ce tot citiți dvs. acolo. Destinația înscrisă în proiectul clădirii este de spațiu comercial. Dvs. ca să faceți spațiu expozițional, o să trebuiască să schimbați destinația de spațiu comercial ...

**Domnul Bogdan Mihăilescu - Director/Direcția de Cultură:** Doamna consilier, dacă-mi permiteți ...

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Și știți ce? Până la urmă, de ce nu cereți un punct de vedere de la Biroul Juridic să interpreteze acea hotărâre, acel HCG, pentru că n-are rost să ne confruntăm noi doi ...

**Domnul Bogdan Mihăilescu - Director/Direcția de Cultură:** Doamna consilier ... Cu toată reverența și respectul cuvenit, eu nu am venit să vă conving de nimic. Eu am venit să vă fac doar o propunere, eu am cadrul legal în baza căruia am făcut propunerea, dvs. aveți capacitatea de a hotărî dacă da sau nu. Spațiul se dă către un serviciu nu către o destinație concretă a unui serviciu. Atâta am avut de spus, dvs. hotărâți. Mulțumesc frumos.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** Da, dvs. aveți o interpretare a legalității ... Deci, eu aș propune un amendament, să se voteze cu amendamentul: nu spațiile de la parter, fără spațiile de la parter. Adică să le atribuim spațiile de la etaj, fără spațiile de la parter.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Doamna consilier, dacă-mi permiteți. Avem o Decizie a Curții de Conturi 100/2016 care spune că: schimbarea de destinație a fost nelegală la momentul la care s-a aprobat actul de dezmembrare și s-au făcut contractele de comodat. Curtea de Conturi ne spune că, practic, pentru toate contractele de comodat și cu privire la actul de dezmembrare în baza căruia s-au făcut închirierile de spații comerciale, încălcându-se dispozițiile Hotărârii Consiliului General 51/2001, urmează să intrăm în legalitate vis-a-vis de constatările Curții de Conturi. Astfel că noi am procedat la încetarea tuturor contractelor de comodat pe bază de notificare și urmează să punem în discuție și actul de dezmembrare în baza căruia s-au făcut închirierile de spații. Deci, practic, Curtea de Conturi ne spune că ce s-a întâmplat prin Hotărâre de Consiliu Local la nivel de 2010 sau când a fost dată acea hotărâre, practic trebuie reanalizat. Consiliul General ne-a spus la nivel de 2001 că hotărârea vizează strict spații care vor fi atribuite spre deservirea populației. Destinația comercială a acelor spații nu este prevăzută în Hotărârea Consiliului General. Deci, practic, suntem sub incidența unei Decizii de Curte de Conturi în ceea ce privește modul în care s-a stabilit destinația comercială a spațiilor și a încheierii contractelor de comodat. Indiferent că dvs. veți vota Pentru sau Împotriva, noi va trebui să procedăm și să luăm măsuri vis-a-vis de contractele de închiriere și vis-a-vis de contractele de comodat. Asta e situația prezentată dvs. prin aducerea la cunoștință a Deciziei Curții de Conturi și a Raportului de Audit financiar, unde se dezbate pe larg situația acelor spații.

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** L-aș ruga pe domnul Primar să ne spună ... să ne spună ... cum vede dânsul situația și ce crede că este de făcut, înțelegând câtă nevoie este de refacerea aceluia spațiu comercial, pentru că am tot repetat de un milion de ori. Vă rog.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Deci, în acest moment ... mă ascultați, doamna consilier ...

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** (fără microfon) ...

**Doamna Dorina-Luminița Bănișor:** (fără microfon) ...

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Haideți. Deci, în acest moment, eu vorbesc în acest moment. Dacă Consiliul General va veni cu o altă hotărâre de Consiliu și va schimba destinația și chiria la parter, noi suntem obligați, noi Consiliul Local, să aplicăm acea Hotărâre de Consiliu General. Dar, în momentul de față, noi – prin Direcția de Cultură – vom lua spațiile de la parter și le vom pune la dispoziția cetățenilor pentru a desfășura o activitate culturală. Nu avem altă posibilitate în momentul ăsta. Dacă se va emite o hotărâre sau se va aproba o hotărâre de Consiliu General și va veni cu altă și destinație și chirie, suntem obligați s-o punem în aplicare și să respectăm decizia. Deci, în momentul ăsta este singura variantă pentru noi. Și decât să le ținem închise cum sunt în momentul ăsta și să ne înjure toată lumea, mai bine le folosim în interesul cetățenilor. Vă mulțumesc.

**Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon:** Dați-mi voie. Luând în considerare cele spuse de dvs. și de doamna Secretar, fiind de acord cu acest proiect de hotărâre, vom crea precedentul în care ni se va putea cere să votăm și o hotărâre în care celelalte spații disponibile la parter să fie date pentru Birouri de Poliție Locală, așa cum a fost propus acum o lună într-o ședință de Consiliu. Am dreptate sau nu?

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Deci, este spațiul Primăriei Sectorului 1. Il folosim la ce avem nevoie. Dacă, Consiliul General dorește altceva cu acea clădire care este a Primăriei Capitalei, vom ajunge să respectăm hotărârea de Consiliu General. M-ați înțeles?

**Doamna Ilinca Macarie:** Cred că dacă votăm acuma Pentru, o luăm pe o cale greșită. Noi ar trebui să încercăm ...

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Deci, există două variante ...

**Doamna Ilinca Macarie:** Noi ar trebui să încercăm să facem o cerere la Primăria Generală să schimbe printr-o hotărâre destinația. Dacă noi acuma, în plus ...

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Aveți perfectă dreptate. Dar până să vedem ce va hotărî Consiliul General, putem să le folosim. Să nu le mai ținem închise.

**Doamna Ilinca Macarie:** Dar nu putem să dăm o hotărâre să-i scoatem pe cei care sunt deja cu Galeria acolo? Nu are sens.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Atunci preferați să ținem închis tot spațiul de la parter, decât ...

**Doamna Ilinca Macarie:** Da, cred că așa se va exercita o presiune mai mare ca să se rezolve ...

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Da. Deci, vă rog frumos. Vă rog frumos, prin colegii dvs. din Consiliul General, veniți cu acea hotărâre de Consiliu General și suntem de acord. În Consiliul General, mă refer.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Am înțeles părerile dvs. Doamna Bănișor vroia să ...

**Domnul Virgil-Mădălin Olteanu:** Domnul Președinte, supuneți la vot și haideți să ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Vom supune la vot proiectul. Cine este Pentru, vă rog?

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Cu amendament sau fără? Sunteți și voi de acord? ...

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Suntem în procedură de vot, haideți să continuăm, vă rugăm mult.

**Doamna Ilinca Macarie:** ... În urma unei alte hotărâri de Consiliu care a aprobat că Piața Amzei este obiectiv turistic. Asta este un vot împotriva acelei hotărâri.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** 16 voturi – Pentru. Voturi Împotrivă, vă rog? 3 voturi – Împotrivă. Abțineri? 4 – Abțineri. Proiectul a trecut.

**HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU 16 VOTURI PENTRU, 3 ÎMPOTRIVĂ ȘI 4 ABȚINERI**

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 4 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea încheierii „Înțelegerii de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București – România și Sectorul Centru al Municipiului Chișinău din Republica Moldova”. Da, vă rog.

**Domnul Oliver-Leon Păiuși:** Avem o propunere: ca domnul Manuel Vieru să fie în Consiliu. În forma acestui proiect trebuie să fie un membru din partea Consiliului Local, nu? Așa am înțeles.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Constat că s-a modificat prezența prin plecarea domnului consilier Damian. În momentul de față e o prezență de 24.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Haideti să continuăm, vă rugăm frumos.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun. Am înțeles ce doresc colegii de la USR. La art. 5 din acest proiect, litera a): fiecare parte va desemna un coordonator care va răspunde de implementarea eficientă a înțelegerii de cooperare. Dâșii vor să propună pe cineva din partea Consiliului, respectiv din partea grupului USR pe domnul Vieru, pentru această ... acum ... Nu scrie că sunt membrii Consiliului, este practic un amendament. Mai există și alte propuneri în afară de domnul Vieru.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** De la fiecare partid câte un consilier.

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Din partea PMP – Mihai Purcărea.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Grupul PSD l-a propus pe domnul Florin Lixandru. Mai sunt și alte propuneri?

**Domnul Marian-Cristian Neagu:** Mihai Purcărea de la PMP.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Domnul Purcărea.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Grupul PNL îl propune pe domnul Olteanu.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun, câte o propunere din partea fiecărui partid. Mă autopropon. Bun. Se vor redacta buletinele de vot pentru această hotărâre.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Mergem mai departe la:

Punctul nr. 5 – **Proiect de hotărâre** privind achiziționarea de servicii juridice externe de către Poliția Locală a Sectorului 1. Da, vă rog.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Dacă ne spune doamna Secretar, am rugat-o la începutul ședinței, să roage pe cineva de la Poliția Locală ... sunteți aici, da? ... ca să ... și să ne aduceți și o Organigramă actuală. Așa i-am spus. Aveți o Organigramă valabilă la dvs.?

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Poliția Locală Sector 1:** Un Regulament de Organizare și Funcționare. Bună ziua, bună ziua ... Nu schemă, ci Regulamentul de Organizare și Funcționare.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Dacă aveți Organigrama, dacă puteți să mi-o dați un pic? Mulțumesc. O să vă rog să ne trimiteți pe e-mail, la toți consilierii, Organigrama valabilă la momentul acesta, dacă se poate, da? Mulțumesc frumos.

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Poliția Locală Sector 1:** Da.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Bun, atunci vom supune la vot ... doamna consilier, v-ați edificat? Nu?

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** S-o ascultăm pe doamna și după ...

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Politia Locală Sector 1:** Bună ziua. Numele meu este Voican Ana-Maria, sunt Șef serviciu în cadrul Poliției Locale Sector 1. În primul rând vreau să vă prezint scuzele colegei mele care trebuia să vă prezinte această hotărâre, din păcate a avut o urgență medicală și nu s-a putut prezenta. La momentul de față, poliția Locală nu dispune de un Compartiment Juridic avizat. Există un Compartiment intern de control și avizat legalitate. Nu putem să ne reprezentăm în instanță, cu toate că la momentul de față avem peste 400 de dosare pe rol. Singurul lucru pe care putem noi să-l facem este să depunem documentația solicitată de către instanță. Din acest motiv solicităm externalizarea serviciului de reprezentare în instanță a instituției.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Dacă-mi permiteți. Eu am văzut proiectul. Aici nu este scris că se externalizează doar instanța, ci spune că se externalizează tot Compartimentul Juridic, ceva de genul acest, nu am hotărârea în față ... a, aicea o am ... Ideea este următoarea: eu am avut acea discuție când a fost doamna cealaltă de la dvs. și am întrebat-o câte procese sunt pe rol, în instanță respectiv, și vroiam să știu dacă ați avut, și mi-a răspuns că până în decembrie ați avut serviciul externalizat. Ideea este următoarea: noi vă susținem să aveți externalizate instanța, serviciile de instanță, prin cabinetele de avocatură, puteți să aveți și 2 și 3, este problema dvs. Ideea este următoarea: haideți să aprobăm, din punctul meu de vedere, această propunere, dar doar pe instanță și să deschidem subiectul pentru o abordare un pic diferită față de ce ne-ați trimis până acum, pentru formarea unui Compartiment Juridic care să se ocupe de instanță și absolut tot ce aveți litigii și altceva. În momentul de față vorbim de aprobarea doar pe instanță, atât. Nu pe Compartiment Juridic.

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Politia Locală Sector 1:** În propunerea de Organigramă care a fost respinsă, acolo se înființa un Compartiment Juridic. Din păcate nu a trecut acea propunere, motiv pentru care nu avem acel Compartiment Juridic.

**Domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1:** Da. Deci, datorită faptului că a fost respinsă Organigrama, ajungem la această situație. Dvs. ne-ați dus în situația asta, vă rog frumos ...

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Haideți să votăm și ...

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Haideți să trecem la vot, vă rugăm frumos, că e deja târziu.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Deci, doamnă. În momentul de față, pe Organigrama veche, nu aveți niciun jurist în niciun Compartiment Juridic. Aveți un Compartiment Juridic la momentul ... vreun jurist?

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Politia Locală Sector 1:** Există un Compartiment control intern și avizare legalitate.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Da, deci nu aveți un Compartiment Juridic. În propunerea de Organigramă pe care o tot propuneți în Consiliu să fie votată există acolo Compartiment sau Direcție ceva ... nu? ... juriști.

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Politia Locală Sector 1:** Urmează ca în propunerea de Organigramă să se prevadă și acest compartiment.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Bun. Noi vom fii de acord cu externalizarea acestui serviciu, pentru că în momentul de față nu aveți cu cine să lucrați și întrebarea mea este: dacă vreodată, așa printr-o minune, cred că o minune, o să avem nevoie de o minune să votăm Organigrama Poliției Locale, și veți avea și Compartiment Juridic, ce facem cu serviciul externalizat?

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Politia Locală Sector 1:** Proiectul de hotărâre vizează doar reprezentarea în instanță. Partea de Compartiment intern, pe lângă reprezentarea în instanță, asigură consultanță juridică instituției. Deci el va reprezenta doar ... va asigura consultarea juridică în instituție și avizarea de legalitate, nu va avea și atribuții de reprezentare în instanță.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Eu cred că veți avea nevoie de de toate, la un anumit moment, până se va aproba Organigrama. Asta este riscul de a ... la ședința trecută am rugat, doamna care a venit să vă reprezinte, să spună care sunt riscurile nevoții acelei Organigrame a Poliției Locale. Eu fac apel în continuare colegilor noștri ca data viitoare și sper, domnul Primar, ca măcar la viitoarea ședință, oricare ar fi ea că e ordinară, extraordinară sau de îndată sau ce o fi, să introducem Organigrama Poliției Locale a Sectorului 1. Vă mulțumesc.

**Doamna Oana-Maria Voican – Șef serviciu/Poliția Locală Sector 1:** Și eu vă mulțumesc.

**Doamna Ilinca Macarie:** Organigrama nu avea, din ceea ce am primit până acuma, cerere pentru Departament Juridic. Așa că nu ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vă rog.

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Doamna Comănici. În orice instituție, eu știu că se poate externaliza doar serviciul de instanță, și se pot ... Ba da, eu cunosc cazuri și sunt instituții publice care au peste 1000 de angajați, are externalizată doar instanța. Există 5 juriști care fac restul, de ceea ce este nevoie, tot ce ține de juridic în absolut toată instituția. Doar instanța, pentru că la ce dosare au pe rol, 400-500/an, este imposibil ca 3-4 juriști să reprezinte instituția respectivă, să meargă la atâtea ... este imposibil. Că sunt cazuri care nu se țin în București, se țin în alte orașe. Le trebuie delegație, trebuie să se deplaseze. Prin urmare, se poate externaliza instanța și cu 2 și cu 3 case de avocatură și să rămână 3-4 juriști într-o Direcție mică care să gestioneze absolut toate dosarele și tot ce ține de acea instituție. Mulțumesc frumos. Și haideți să trecem la vot.

**Doamna Ancuța-Sorina Comănici:** Dacă este vorba despre un contract care trebuie să avizeze juristul, în ce Compartiment ar trebui să fie? Unde, ca și structură într-o instituție, trebuie să fie juristul care avizează din punct de vedere de legalitate un contract sau orice act intern al instituției? Păi despre asta vorbim. Ce faci dacă nu-l ai?

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Am înțeles, vă mulțumim frumos. Am înțeles, să trecem la vot.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Am înțeles. Bine. Trecem la vot. Cine este Pentru acest proiect? Unanimitate.

## HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Domnul Președinte, dacă puteți să ne spuneți la ... Ordinea de zi, la Diverse, avem o plângere prealabilă formulată de Bake House ...

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, acuma am ajuns la ...

**Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu:** Ne-ar interesa și pe noi, grupul nostru, ne-ar interesa să știm despre ce este vorba. Mulțumim frumos.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Imediat.

**Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1:** Da, o să vă dau eu un răspuns la această întrebare. Este vorba despre o plângere prealabilă formulată de către Bake House Company SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 181/2013, care vizează Regulamentul de autorizare a societăților comerciale pe raza Sectorului 1. Plângerea prealabilă formulată, întrebarea adresată de către doamna consilier, vizează hotărârea de Consiliu Local prin care se autorizează societăților comerciale pe raza Sectorului 1. Este formulată de către societatea Bake House Company. Procedură de plângere prealabilă, urmează probabil o acțiune în contencios-administrativ.



**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Până vin buletinele de vot, la Capitolul Diverse de pe Ordinea de zi de astăzi, avem:

Revenire la solicitarea nr. 229/10.03.2017 privind soluția de acces suplimentar către Școala Gimnazială Avenor formulată de doamna profesor Manuela Nae.

O are toată lumea această revenire, trebuie să luăm act de ea.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi normală - Plângere prealabilă formulată de către Bake House Company SRL – despre care a vorbit doamna Secretar.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Și avem la punctul Diverse de pe Ordinea de zi suplimentară:

Punctul a) - Extras din Raportul încheiat ca urmare a întâlnirii dintre membrii Comisiei de buget și reprezentanții executivului Sectorului 1, transmis de Administrația Piețelor Sectorul 1.

Și punctul b) - Scrisoare înaintată de Ordinul Arhitecților din România privind proiectul de schimbare a Regulamentului local de urbanism al Sectorului 1 – pe care, iarăși, îl avem cu toții în materialele noastre.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:**

Punctul 4 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea încheierii „Înțelegerii de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București – România și Sectorul Centru al Municipiului Chișinău din Republica Moldova”.

**Domnul Viorel-Daniel Chirvasă:** Deci, la Punctul 4 de pe Ordinea de zi suplimentară, sunt 23 de voturi exprimate – 21 valabile, 2 anulate.

- Domnul Manuel-Augustin Vieru - 19 voturi Pentru
- Domnul Mihail-Teodor Purcărea - 19 voturi Pentru
- Domnul Florin Lixandru - 19 voturi Pentru
- Domnul Virgil-Mădălin Olteanu - 19 voturi Pentru
- Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu - 19 voturi Pentru

Mulțumim frumos.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Mulțumim. O să ne citească domnul Vieru **amendamentul** dânsului pe care îl și vom vota. Vă rog să nu plecați. Doamna Bănișor ... Domnul Vieru mai aveți ... Pofțiți la un microfon, oricare dintre ... Da, domnul Vieru ne va citi amendamentul dânsului pentru acest proiect. Vă rog frumos.

**Domnul Manuel-Augustin Vieru:** Consiliul Local al Sectorului 1 va propune câte 1 consilier local din partea fiecărui partid, pentru a face parte din Comisia care va alege din rândul consilierilor nominalizați un coordonator, în sensul art. 5, alin. a), al Anexei Înțelegerii de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Sectorul Centru al Municipiului Chișinău.

**Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință:** Da, vă mulțumesc. Vă rog, stimați consilieri, să votăm amendamentul domnului Vieru. Cine este Pentru? Unanimitate.

**AMENDAMENTUL A FOST APROBAT CU UNANIMITATE**

Și vom vota proiectul în integralitatea ei. Cine este Pentru, vă rog?

O rectificare. Am anunțat rezultatul votului și ultimul vot pe amendament nu mai era necesar, îl votaserăm mai devreme. Mulțumesc.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Mulțumesc, declar ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Alexandru-Ștefan Deaconu**



**SECRETAR,**  
**Mirona-Giorgiana Mureșan**

**Întocmit,**  
**Georgeta Raportaru**  
**Gabriela Sterca**